

ALGEMENE INKOOPVOORWAARDEN

van de besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid Dijkhoorn bouw Groep B.V., ingeschreven bij de Kamer van Koophandel onder nummer 81519664.

ARTIKEL 1. DEFINITIES

In deze algemene inkoopvoorwaarden wordt verstaan onder:

- 1.1. Aanneming van Werk: de tussen Dijkhoorn bouw en Opdrachtnemer tot stand gekomen Overeenkomst tot het aannemen van werk ex artikel 7:750 BW;
- 1.2. Algemene Inkoopvoorwaarden: de onderhavige algemene voorwaarden van Dijkhoorn bouw;
- 1.3. Dijkhoorn bouw: de besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid Dijkhoorn bouw Groep B.V., de aan Dijkhoorn bouw gelieerde entiteit en/of door Dijkhoorn bouw (eventueel) nader aan te wijzen derden of aangewezen derden;
- 1.4. Offerte: een aanbod van Opdrachtnemer aan Dijkhoorn bouw, in welke vorm dan ook;
- 1.5. Onderdeel A: het deel van deze Algemene Inkoopvoorwaarden dat bepalingen omvat die enkel van toepassing zijn op de Aanneming van Werk;
- 1.6. Onderdeel B: het deel van deze Algemene Inkoopvoorwaarden dat bepalingen omvat die enkel van toepassing zijn op de levering van Producten door Opdrachtnemer aan Dijkhoorn bouw;
- 1.7. Opdrachtnemer: de natuurlijk- of rechtspersoon, alsmede diens vertegenwoordigers, gemachtigden, rechtverkrijgenden en erfgenamen, die met Dijkhoorn bouw een Overeenkomst is aangegaan, dan wel een dergelijke Overeenkomst met Dijkhoorn bouw wenst aan te gaan en Dijkhoorn bouw daartoe een aanbod heeft gedaan, dan wel aan wie Dijkhoorn bouw een Offerte/aanbieding heeft uitgebracht. Onder Opdrachtnemer wordt tevens de onderaannemer verstaan;
- 1.8. Oplevering: het moment c.q. de momenten waarop het aan Opdrachtnemer opgedragen Werk, na uitvoering en opneming daarvoor door Dijkhoorn bouw is goedgekeurd;
- 1.9. Orders: alle (offerte) aanvragen, informatieverzoeken, (contract) voorstellen, (geplaatste) bestellingen, (Offerte) bevestigen en opdrachten van Dijkhoorn bouw aan Opdrachtnemer, in welke vorm dan ook;
- 1.10. Overeenkomst: iedere overeenkomst die tussen Dijkhoorn bouw en Opdrachtnemer tot stand komt, elke wijziging daarvan of aanvulling daarop, alsmede alle (rechts)handelingen ter voorbereiding en uitvoering van die overeenkomst;
- 1.11. Partijen: Opdrachtnemer en Dijkhoorn bouw gezamenlijk;

- 1.12. Principaal: de Opdrachtnemer conform de hoofdaannemingsovereenkomst;
- 1.13. Producten: alle door Opdrachtnemer aan Dijkhoorn bouw te leveren zaken/materialen, waaronder begrepen onderdelen en toebehoren die het onderwerp zijn van de Overeenkomst;
- 1.14. Uitvoerder: een door Dijkhoorn bouw aangewezen natuurlijk persoon die ter zake de uitvoering van het Werk beslissingsbevoegd is;
- 1.15. Werk: alle werkzaamheden en diensten die het onderwerp zijn van de Overeenkomst.

ARTIKEL 2. TOEPASSING ALGEMENE INKOOPVOORWAARDEN

- 2.1. Deze Algemene Inkoopvoorwaarden zijn van toepassing op alle aanvragen en aanvragen van en alle Orders verstrekt door Dijkhoorn bouw, op alle Offertes/aanbiedingen die door Opdrachtnemer aan Dijkhoorn bouw worden c.q. zijn uitgebracht en op alle Overeenkomsten die Dijkhoorn bouw sluit met Opdrachtnemer.
- 2.2. Van deze Algemene Inkoopvoorwaarden kan slechts worden afgeweken bij schriftelijke overeenkomst en voor zover Dijkhoorn bouw daarbij vertegenwoordigd wordt door een door de directie van Dijkhoorn bouw aangewezen bevoegd persoon. Een dergelijke afwijking heeft geen bindende werking op andere overeenkomsten/rechtshandelingen tussen Dijkhoorn bouw en Opdrachtnemer.
- 2.3. De Opdrachtnemer stemt in met toepasselijkheid van deze Algemene Inkoopvoorwaarden op latere Overeenkomsten/rechtshandelingen tussen Opdrachtnemer en Dijkhoorn bouw. Opdrachtnemer stemt ermee in dat deze Algemene Inkoopvoorwaarden in dat geval niet nogmaals ter hand behoeven te worden gesteld.
- 2.4. De toepasselijkheid van de algemene (leverings-)voorwaarden van Opdrachtnemer wordt uitdrukkelijk uitgesloten. Indien de Algemene Inkoopvoorwaarden van Dijkhoorn bouw en Opdrachtnemer naast elkaar van toepassing zijn, geldt dat bij eventuele strijdige bepalingen de Algemene Inkoopvoorwaarden van Dijkhoorn bouw prevaleren.
- 2.5. Indien één of meerdere bepalingen in deze Algemene Inkoopvoorwaarden nietig zijn of vernietigd mochten worden, blijven de overige bepalingen van deze Algemene Inkoopvoorwaarden onverkort van toepassing.
- 2.6. Dijkhoorn bouw behoudt zich het recht voor om deze Algemene Inkoopvoorwaarden tussentijds eenzijdig te wijzigen. De gewijzigde versie is van toepassing zodra Dijkhoorn bouw een kopie van die gewijzigde voorwaarden per e-mail heeft verstuurd naar het bij haar bekende e-mailadres van Opdrachtnemer. Op aanbiedingen, Offertes en Overeenkomsten die daarna

tot stand komen in gevallen waarin verschillende versies van toepassing geacht kunnen worden, is de jongste versie van de Algemene Inkoopvoorwaarden van toepassing.

- 2.7. Voor wat betreft de niet in deze Algemene Inkoopvoorwaarden geregelde onderdelen wordt de inhoud van de Overeenkomst bepaald door het aanbod, door de acceptatie daarvan door Dijkxhoorn bouw of door de acceptatie daarvan door Opdrachtnemer, alles voor zover uitdrukkelijk voorgevallen en voor zover deze niet onderling met elkaar in strijd zijn.
- 2.8. Sectiekoppen in deze Algemene Inkoopvoorwaarden dienen uitsluitend ter verduidelijking en zijn niet van toepassing op de betekenis of interpretatie van enige bepaling van de Algemene Inkoopvoorwaarden.
- 2.9. Indien een Overeenkomst tussen Partijen wordt c.q. is beëindigd, ongeacht de oorzaak daarvan, blijven de bepalingen van deze Algemene Inkoopvoorwaarden die naar hun aard of inhoud in stand dienen te blijven, waaronder, doch niet uitsluitend, de bepalingen omtrent beëindiging, annulering, garanties en aansprakelijkheid, geschillen met Dijkxhoorn bouw en algemene bepalingen, ook na beëindiging van kracht.

ARTIKEL 3. OFFERTE EN AANVRAGEN

- 3.1. Alle door Opdrachtnemer uitgebrachte Offertes c.q. aanbiedingen – in welke vorm ook – zijn bindend en onherroepelijk, tenzij uitdrukkelijk schriftelijk anders is of wordt overeengekomen.
- 3.2. Alle door Dijkxhoorn bouw uitgebrachte Orders – in welke vorm dan ook – zijn vrijblijvend, tenzij uitdrukkelijk schriftelijk anders is of wordt overeengekomen.
- 3.3. Wanneer Dijkxhoorn bouw een Offerte/aanbieding van Opdrachtnemer aanvaardt c.q. Opdrachtnemer een Order van Dijkxhoorn bouw accepteert, heeft Dijkxhoorn bouw het recht om deze aanvaarding c.q. de vrijblijvende Order binnen een periode van zeven (7) werkdagen te herroepen.
- 3.4. Schriftelijke Offertes/aanbiedingen van Opdrachtnemer dienen vergezeld te gaan van een duidelijke omschrijving van het te leveren Werk c.q. te leveren Product.
- 3.5. Tekeningen, technische omschrijvingen, ontwerpen, berekeningen, kleuren, gewicht-, maat- en prijsopgaven die door Opdrachtnemer of in zijn opdracht zijn vervaardigd c.q. gedaan zijn bindend en zullen door Dijkxhoorn bouw niet aan Opdrachtnemer worden geretourneerd.
- 3.6. Opdrachtnemer is niet gerechtigd enigerlei kosten die gemoeid zijn met het tot stand brengen van de Offerte c.q. aanbieding bij Dijkxhoorn bouw in rekening te brengen.
- 3.7. Niet, of niet juist ingevulde aantallen, soort aanduidingen van aantallen, fouten in de berekening voorkomend in de Offerte zijn en blijven voor rekening en risico van

Opdrachtnemer. Zij komen nimmer voor verrekening in aanmerking.

ARTIKEL 4. TOTSTANDKOMING EN WIJZIGING OVEREENKOMST

- 4.1. Een Overeenkomst komt tot stand zodra Dijkxhoorn bouw een door Opdrachtnemer uitgebrachte Offerte/aanbieding heeft geaccepteerd, dan wel zodra een door Opdrachtnemer geaccepteerde Order schriftelijk door Dijkxhoorn bouw is bevestigd.
- 4.2. De Overeenkomst wordt aangegaan voor bepaalde tijd, namelijk voor de duur van het Werk dan wel tot de einddatum welke staat vermeld in de Overeenkomst.
- 4.3. Mondelinge acceptatie c.q. bevestiging binden Dijkxhoorn bouw niet, tenzij deze nadien door een daartoe krachtens de statuten van Dijkxhoorn bouw bevoegde functionaris dan wel een anderszins door Dijkxhoorn bouw aangewezen bevoegd persoon schriftelijk zijn bevestigd.
- 4.4. Overeenkomsten c.q. afspraken alsmede wijzigingen daarop kunnen alleen schriftelijk worden aangegaan door een daartoe krachtens de statuten van Dijkxhoorn bouw bevoegde functionaris dan wel anderszins door Dijkxhoorn bouw aangewezen bevoegde personen. Dijkxhoorn bouw is niet gebonden aan eventuele overeenkomsten c.q. afspraken alsmede wijzigingen daarop met medewerkers van Dijkxhoorn bouw, tenzij deze schriftelijk door een krachtens de statuten van Dijkxhoorn bouw bevoegde functionaris dan wel een anderszins door Dijkxhoorn bouw aangewezen bevoegd persoon is bevestigd. Op eerste verzoek van Opdrachtnemer zal Dijkxhoorn bouw aangeven wie binnen haar onderneming (anders) bevoegd is tot het aangaan c.q. wijzigen van overeenkomsten c.q. afspraken.
- 4.5. Dijkxhoorn bouw behoudt zich het recht voor om een Overeenkomst te wijzigen, waaronder - doch niet uitsluitend - de aantallen, eigenschappen, eisen en specificaties van het Werk c.q. specificaties van de ingekochte Producten. Indien de door Dijkxhoorn bouw verzochte veranderingen leiden tot wijzigingen in de prijs, levertijd of andere voorwaarden, dient Opdrachtnemer deze per omgaande, doch uiterlijk binnen vijf (5) werkdagen na het verzoek door Dijkxhoorn bouw, schriftelijk aan Dijkxhoorn bouw mede te delen.
- 4.6. Dijkxhoorn bouw heeft alle technische en administratieve bepalingen van het (indien van toepassing) bestek en de Overeenkomst, de daarbij behorende tekeningen, proces verbaal en/of staat van aanwijzing, toelichtingen en aanvullingen ter beschikking gesteld aan Opdrachtnemer. De documenten liggen te allen tijde bij Dijkxhoorn bouw ter inzage. Opdrachtnemer heeft bovendien inzage gehad in het bestek en alle tekeningen en ter zake relevante bescheiden.

ARTIKEL 5. PRIJZEN

- 5.1. Alle door Opdrachtnemer opgegeven, dan wel tussen Dijkxhoorn bouw en Opdrachtnemer overeengekomen c.q. gehanteerde prijzen zijn vast en inclusief verpakkingsmateriaal, verzekeringen, invoerrechten, heffingen, vrachtkosten, leveringskosten, rechten en andere belastingen van overheidswege, tenzij uitdrukkelijk schriftelijk anders is of wordt overeengekomen.
- 5.2. De aanneemsom welke Opdrachtnemer heeft afgegeven staat vast voor de duur van het Werk, tenzij schriftelijk anders is overeengekomen.
- 5.3. Tenzij Partijen uitdrukkelijk schriftelijk anders zijn overeengekomen, zijn er geen risicoregelingen van toepassing, hetgeen geldt voor alle voorkomende wijzigingen in lonen, sociale lasten, materiaalprijzen, huren en vrachten, valutaschommelingen, voor werkzaamheden en leveranties van Opdrachtnemer en haar onderaannemer(s) c.q. leverancier(s) en dergelijke. Tevens zijn ook geen risicoregelingen van toepassing op eventuele meer- en minderwerken.
- 5.4. Het is Opdrachtnemer niet toegestaan rechtstreeks een prijsopgave en/of aanbieding te doen aan de Principaal.
- 5.5. Tenzij schriftelijk anders is overeengekomen, zal Opdrachtnemer geen toeslag in rekening brengen voor werkzaamheden die buiten de normaal geldende kantoortijden worden verricht.

ARTIKEL 6. BETALING

- 6.1. Tenzij Partijen uitdrukkelijk schriftelijk anders zijn overeengekomen, zal Opdrachtnemer eerst na Oplevering de op basis van de Overeenkomst verschuldigde bedragen gespecificeerd aan Dijkxhoorn bouw factureren. Voordat Opdrachtnemer bevoegd is de verschuldigde bedragen te factureren, dient Opdrachtnemer de termijnbon op te vragen bij de Uitvoerder, werkvoorbereider of projectleider. Na goedkeuring door de Uitvoerder, werkvoorbereider of projectleider op de termijnbon is Opdrachtnemer gerechtigd de verschuldigde bedragen aan Dijkxhoorn bouw te factureren.
- 6.2. De factuur dient in een PDF bestand digitaal te worden ingediend via het e-mailadres inkoopfacturen@dijkxhoornbouw.nl en dient te zijn voorzien van:
- een projectnummer;
 - het loonbelastingnummer van Opdrachtnemer;
 - het BTW nummer van Opdrachtnemer;
 - het BTW nummer van de betreffende entiteit van Dijkxhoorn bouw;
 - de periode waarop de factuur betrekking heeft;
 - naam en bank-/girekening van Opdrachtnemer;
 - inschrijfnnummer bij de Kamer van Koophandel;

- weergave van de cumulatieve factuurwaarde tot en met de ingediende factuur;
- de totale aanneemsom.

Facturen die hieraan niet voldoen, zullen niet in behandeling genomen worden en worden teruggezonden.

- 6.3. Bij de factuur dient een door de Uitvoerder, werkvoorbereider of projectleider ondertekende en geaccordeerd termijnbon inzake verrichte werkzaamheden en bestede uren, ingesloten te worden. Mandagenregisters dienen ingesloten te worden indien de Wet Ketenaansprakelijkheid in de Overeenkomst van toepassing is verklaard.
- 6.4. Opdrachtnemer dient uiterlijk binnen drie (3) maanden na Oplevering de vorderingen op Dijkxhoorn bouw in te dienen, indien en voor zover de uitvoering van het Werk heeft meegebracht dat de eindafrekening afwijkt van het in de Overeenkomst bepaalde bedrag. Bij gebreke van tijdige indiening vervalt het recht op aanspraak van eventuele aanvullende betaling.
- 6.5. Indien een risicoregeling is overeengekomen, factureert Opdrachtnemer de daaruit volgende verhoging van de aanneemsom binnen veertien (14) dagen na beëindiging van het Werk. Bij gebreke daarvan vervallen de rechten van Opdrachtnemer op enige vergoeding, tenzij het verhogingspercentage op dat moment nog niet bekend was. In dat geval is Opdrachtnemer verplicht om uiterlijk binnen veertien (14) dagen na bekendwording met het verhogingspercentage, te factureren, zulks bij gebreke waarvan zijn rechten zullen zijn vervallen.
- 6.6. Deelfacturen en deelbetalingen zijn uitsluitend toegestaan indien en voor zover Opdrachtnemer daarvoor de uitdrukkelijke schriftelijke toestemming van Dijkxhoorn bouw heeft verkregen.
- 6.7. Indien de Wet Ketenaansprakelijkheid in de Overeenkomst van toepassing is verklaard, dient de Opdrachtnemer op de factuur 'omzetbelasting verlegd' te vermelden.
- 6.8. Tenzij schriftelijk anders is overeengekomen, vindt betaling zo veel mogelijk plaats binnen dertig (30) dagen ná ontvangst van de factuur, door overmaking van het verschuldigde bedrag op het daartoe bij Dijkxhoorn bouw bekende bankrekeningnummer van Opdrachtnemer. Indien een factuur ter correctie c.q. reclamatie aan Opdrachtnemer wordt teruggezonden, begint de betalingstermijn eerst op de datum van ontvangst van de op juiste wijze gecorrigeerde factuur.
- 6.9. Dijkxhoorn bouw zal slechts tot betaling overgaan zodra het Werk, of dat gedeelte waar een factuur betrekking op heeft, door Opdrachtnemer naar genoegen van Dijkxhoorn bouw is voltooid en nadat Opdrachtnemer desgevraagd heeft aangetoond dat de door hem op het Werk aangestelde werknemers zijn betaald.

- 6.10. Indien een onderhoudstermijn is overeengekomen, zal dat gedeelte van de aanneemsom door Dijkxhoorn bouw pas betaalbaar worden gesteld zodra Dijkxhoorn bouw het betreffende gedeelte van de aanneemsom heeft ontvangen.
- 6.11. De facturen worden door Dijkxhoorn bouw pas betaalbaar gesteld, indien de navolgende documenten in het bezit zijn van Dijkxhoorn bouw en akkoord bevonden:
- de rechtsgeldige ondertekende en ongewijzigde Overeenkomst;
 - (indien van toepassing) de vereiste V&G-(deel)plannen;
 - (indien van toepassing) de vereiste kwaliteit-/KOMOcificaten;
 - (indien van toepassing) alle kwaliteitskeurmerken en verklaringen, certificaten e.d. die van toepassing zijn op het Werk;
 - de door Dijkxhoorn bouw geaccordeerde termijnbon(nen);
 - (indien van toepassing) het mandagenregister en de overige WKA-gegevens;
 - (indien van toepassing) de documenten betreffende de Wet Arbeid Vreemdelingen;
 - (indien van toepassing) het VCA-certificaat.
- 6.12. Betaling door Dijkxhoorn bouw houdt op geen enkele wijze afstand van recht in.
- 6.13. Dijkxhoorn bouw is gerechtigd opeisbare tegenvorderingen met de facturen van Opdrachtnemer te verrekenen, alsmede eventuele kortingen die tussen Partijen zijn overeengekomen of door Opdrachtnemer zijn verstrekt daarop in mindering te brengen.
- 6.14. Iedere mogelijkheid van Opdrachtnemer om tot verrekening of opschorting over te gaan, is uitdrukkelijk uitgesloten.
- 6.15. Bij vooruitbetaling dan wel termijnbetaling is Dijkxhoorn bouw gerechtigd zekerheden te verlangen voor de nakoming van de uit de Overeenkomst voor Opdrachtnemer voortvloeiende verplichtingen.
- 6.16. Indien Dijkxhoorn bouw haar betalingsverplichtingen niet tijdig nakomt, dan zal zij tot niet meer gehouden zijn dan tot vergoeding van de wettelijke rente en dit niet eerder verschuldigd zijn dan nadat zij door Opdrachtnemer schriftelijk een redelijke termijn heeft gekregen om haar betalingsverplichtingen alsnog na te komen.
- 6.17. Opdrachtnemer is niet bevoegd het bedrag op de factuur te verhogen met een kredietbeperkingstoeslag of anderszins toeslag, tenzij dit uitdrukkelijk tussen Partijen is overeengekomen.
- 6.18. Door Dijkxhoorn bouw gedane betalingen strekken steeds ter afdoening in de eerste plaats van de facturen welke Dijkxhoorn bouw vermeldt bij haar betalingen en in de tweede plaats van alle verschuldigde rente en kosten.

ARTIKEL 7. UITVOERING OVEREENKOMST

- 7.1. Opdrachtnemer voldoet te allen tijde aan alle wettelijke vereisten (vergunningen, erkenningen e.d.) welke van toepassing zijn op het Werk. Tevens voldoet Opdrachtnemer te allen tijde aan de Tien Regels van Dijkxhoorn bouw en de specifieke voorwaarden welke Principaal vereist.
- 7.2. Opdrachtnemer voldoet te allen tijde aan de eisen van de CO2 prestatieladder. Bovendien conformeert Opdrachtnemer zich aan de Social Return voorwaarden.
- 7.3. Bij levering van grond- en bouwstoffen dient te allen tijde een kwaliteitsaanduiding te worden vermeld op de afleverbon en/of factuur. Indien door Opdrachtnemer geen kwaliteitsaanduiding is vermeld, vindt een keuring plaats door Dijkxhoorn bouw op kosten van Opdrachtnemer.
- 7.4. Opdrachtnemer is in het kader van de uitvoering van de Overeenkomst enkel gerechtigd tot het inschakelen van derden indien hij daarvoor de uitdrukkelijke schriftelijke toestemming van Dijkxhoorn bouw heeft ontvangen. Op eerste verzoek van Dijkxhoorn bouw verstrekt Opdrachtnemer inzage in de met derden en/of toeleveranciers gesloten (uitvoerings-)overeenkomsten.
- 7.5. Opdrachtnemer schakelt slechts derde partijen in, indien Opdrachtnemer aantoonbaar van tevoren heeft onderzocht of, en heeft vastgesteld dat tegen deze derde partij, alsmede tegen zijn/haar (directe en indirecte) bestuurder(s), uiteindelijke belanghebbende(n) als bedoeld in artikel 3 Uitvoeringsbesluit Wwft en eventuele tussenpersoon/tussenpersonen, geen Nederlandse dan wel Europese sancties, van welke aard dan ook, zijn ingesteld.
- 7.6. Alle door Dijkxhoorn bouw gestelde termijnen aan Opdrachtnemer welke voortvloeien uit de Overeenkomst, betreffen fatale termijnen.
- 7.7. Bij niet of niet tijdige presteren van Opdrachtnemer is Opdrachtnemer, zonder dat daarvoor een nadere ingebrekestelling is vereist, van rechtswege in verzuim. Opdrachtnemer is in dat geval aansprakelijk voor alle kosten en schade die Dijkxhoorn bouw lijdt als gevolg van de niet of niet tijdige prestatie van Opdrachtnemer.
- 7.8. Opdrachtnemer treft voldoende maatregelen om beschadiging, vervuiling en/of overlast van de aangrenzende bouwplaats, bouwdelen, belendingen en/of (openbare) terreinen te allen tijde te voorkomen. Eventuele schade/vervuiling worden door Opdrachtnemer direct voor eigen rekening hersteld/verwijderd.
- 7.9. Indien en voor zover het Werk bestaat uit het afvoeren, innemen en/of verwijderen van afval, dan komen alle administratieve handelen alsmede kosten voor rekening van de Opdrachtnemer.

- 7.10. Opdrachtnemer levert de Producten in de verpakking die is overeengekomen en die geschikt is om de Producten deugdelijk te vervoeren en de kwaliteit te waarborgen.
- 7.11. Opdrachtnemer is verantwoordelijk voor de vereiste constructies en de te leveren en aan te brengen materialen. Indien niet aan de gestelde eisen wordt voldaan, dan dienen deze materialen op eerste aanzegging en onverwijld worden vervangen door materialen die wel aan de eisen voldoen.
- 7.12. Opdrachtnemer is verplicht voorafgaand iedere voorgenomen verandering in merk, fabricaat, samenstelling of eigenschappen van de door hem te leveren materialen/zaken, schriftelijke toestemming te vragen van Dijkxhoorn bouw. Indien Dijkxhoorn bouw deze toestemming weigert of Opdrachtnemer nalaat toestemming te vragen, is Opdrachtnemer aansprakelijk voor alle schade die ten gevolge hiervan ontstaan.
- 7.13. Opdrachtnemer is niet gerechtigd om reclameborden te plaatsen dan wel andere manieren van reclame te voeren zonder uitdrukkelijke schriftelijke toestemming van Dijkxhoorn bouw.
- 7.14. De situatie ter plaatse en de toestand van de ondergronden, de aard en omvang van de uit te voeren werkzaamheden, de omstandigheden waaronder gewerkt moet worden, evenals de inrichting van de bouwplaats en de ruimte en mogelijkheden voor aan- en afvoer, zijn Opdrachtnemer bekend. Indien en voor zover de werkelijke situatie afwijkt als beschreven in de Overeenkomst, geeft dit nimmer aanleiding tot verrekening.
- 7.15. Opdrachtnemer is niet gerechtigd zijn rechten of verplichtingen onder de Overeenkomst over te dragen of te bezwaren zonder de voorafgaande schriftelijke toestemming van Dijkxhoorn bouw. Vorderingen van Opdrachtnemer op Dijkxhoorn bouw kunnen niet worden overgedragen, bezwaard of verpand. Dit beding heeft goederenrechtelijke werking.
- 7.16. Dijkxhoorn bouw is te allen tijde gerechtigd de volgorde van het Werk en/of van de leveringen te wijzigen, zonder jegens Opdrachtnemer gehouden te zijn tot vergoeding van eventuele kosten dan wel schade.
- 8.3. Opdrachtnemer kan zich jegens Dijkxhoorn bouw alleen op overmacht beroepen indien Opdrachtnemer Dijkxhoorn bouw zo spoedig mogelijk, onder overlegging van bewijsstukken, schriftelijk van het beroep op overmacht in kennis stelt. Onder overmacht zijdens Opdrachtnemer wordt in ieder geval niet verstaan: overheidsmaatregelen, epidemieën, pandemieën, mobilisatie, oorlog, oorlogsgevaar, revoluties, opstand en/of burgerlijke onrust, terroristische aanslagen, onlusten, storingen, (wilde en/of politieke) stakingen, uitsluiting, inbeslagname, beslaglegging, onderbreking der productie, gebrek aan transportmogelijkheden, natuurrampen, overstroming, brand, ontploffing, quarantaine, bijzondere weersomstandigheden, ziekte van het personeel van Opdrachtnemer, geheel of gedeeltelijk in gebreke blijven van een derde van wie zaken of diensten worden betrokken en gebrek aan grondstoffen, halffabricaten, hulpstoffen en/of energie.
- 8.4. Dijkxhoorn bouw is niet aansprakelijk voor een (gedeeltelijke) tekortkoming in de nakoming van haar verplichtingen en kan niet tot nakoming van haar verplichtingen worden aangesproken, indien Dijkxhoorn bouw als gevolg van overmacht niet in staat is en/of van haar redelijkerwijs niet kan worden verwacht om alle of een deel van haar (afname) verplichtingen uit hoofde van de Overeenkomst na te komen.
- 8.5. Dijkxhoorn bouw is gerechtigd de uitvoering van haar (afname) verplichtingen op te schorten voor de duur van een overmachtssituatie. Indien Dijkxhoorn bouw haar verplichtingen als gevolg van overmacht langer dan twee (2) weken geheel of gedeeltelijk heeft opgeschort of blijvend verhinderd is uitvoering te geven aan de Overeenkomst, is Dijkxhoorn bouw gerechtigd de Overeenkomst met onmiddellijke ingang geheel of gedeeltelijk te beëindigen, zonder dat daardoor een verplichting tot schadevergoeding voor Dijkxhoorn bouw ontstaat.
- 8.6. Aan Dijkxhoorn bouw komt tevens het recht toe om zich op overmacht te beroepen, indien de omstandigheid die (verdere) nakoming verhindert is ingetreden nadat Dijkxhoorn bouw haar verplichtingen had moeten nakomen.
- 8.7. Onder overmacht aan de zijde van Dijkxhoorn bouw wordt verstaan omstandigheden die redelijkerwijs niet aan de schuld van Dijkxhoorn bouw te wijten zijn en redelijkerwijs niet voor haar rekening behoren te komen. Hieronder wordt in ieder geval, doch niet uitsluitend, begrepen: oorlog(sgevaar), epidemie, pandemie, (terroristische) aanslagen, revoluties, opstand en/of burgerlijke onrust, onlusten, overheidsmaatregelen, bijzondere weersomstandigheden, buitengewone insectenplaag, ziekte van het personeel van Dijkxhoorn

ARTIKEL 8. OVERMACHT

- 8.1. Indien Opdrachtnemer als gevolg van overmacht verhinderd is uitvoering te geven aan de Overeenkomst, is Dijkxhoorn bouw gerechtigd de uitvoering van haar verplichtingen op te schorten c.q. de Overeenkomst met onmiddellijke ingang en zonder dat daarvoor een nadere ingebrekestelling is vereist geheel of gedeeltelijk te beëindigen, zonder dat daardoor een verplichting tot schadevergoeding voor Dijkxhoorn bouw ontstaat.
- 8.2. Opdrachtnemer verplicht zich - voor zover dit redelijkerwijs van hem verlangd kan worden - om iedere

bouw, werkstaking bij Dijkxhoorn bouw, brand bij Dijkxhoorn bouw, liquiditeits- of solvabiliteitsproblemen bij Dijkxhoorn bouw, een tekortkoming in de nakoming door, een niet-nakoming door, een daling in de afname door en/of overmacht aan de zijde van de (natuurlijke- of rechts)personen aan wie Dijkxhoorn bouw de betreffende goederen (door)levert en/of van wie Dijkxhoorn bouw op enigerlei andere wijze afhankelijk is voor de uitvoering van de Overeenkomst, niet voorzienbare stagnatie bij (toe)leveranciers of andere derden waarvan Dijkxhoorn bouw afhankelijk is en algemene transport- of vervoersproblemen bij Dijkxhoorn bouw.

ARTIKEL 9. BEËINDIGING

- 9.1. Het is Dijkxhoorn bouw te allen tijde toegestaan de Overeenkomst geheel of gedeeltelijk te beëindigen met inachtneming van een opzegtermijn van één (1) week. Indien en voor zover de Overeenkomst om welke reden dan ook voor de einddatum door Dijkxhoorn bouw wordt beëindigd, is Dijkxhoorn bouw in geval van Aanneming van Werk alleen de goedgekeurde (wekelijkse) termijnen van de aanneemsom (pro rata) verschuldigd, berekend tot de datum waarop de Overeenkomst is opgezegd, onverminderd alle andere rechten en vorderingen van Dijkxhoorn bouw.
- 9.2. Opdrachtnemer doet in geval van een beëindiging van de Overeenkomst door Dijkxhoorn bouw, afstand van enige andere (schade-)vergoeding uit welke hoofde dan ook. De toepasselijkheid van artikel 7:764 lid 2 BW is uitdrukkelijk uitgesloten.

ARTIKEL 10. GARANTIE

- 10.1. Opdrachtnemer garandeert dat het opgeleverde Werk c.q. de geleverde Producten beantwoorden aan de Overeenkomst en – gelet op de aard van het Werk en de Producten en de mededelingen die Opdrachtnemer over het Werk en die Producten heeft gedaan – de eigenschappen bezitten die Dijkxhoorn bouw op grond van de Overeenkomst mocht verwachten. Opdrachtnemer garandeert daartoe in ieder geval dat het opgeleverde Werk c.q. de geleverde Producten:
- a over de eigenschappen, kwaliteit en betrouwbaarheid beschikken zoals omschreven in de Overeenkomst, de door Opdrachtnemer opgegeven specificaties en verstrekte informatie en de redelijke verwachtingen van Opdrachtnemer daaromtrent;
 - b nieuw/van goede kwaliteit, vrij van gebreken en (zakelijke) rechten van derden zijn;
 - c vrij zijn van constructie-, materiaal- en fabricagefouten;

- d op vakbekwame wijze, door vakkundig personeel en met gebruik van nieuwe materialen zijn gefabriceerd;
- e voldoen aan de toepasselijke wettelijke eisen en de gebruikelijke normen en (Europese) standaarden;
- f zijn voorzien van een aanduiding van de producent of van degenen die de Producten in de handel brengt;
- g zijn voorzien van alle gegevens en instructies die noodzakelijk zijn voor een juist en veilig gebruik;
- h Opdrachtnemer garandeert de in-, uit- en doorvoer van de af te leveren goederen naar de hem bekende plaats van bestemming.

- 10.2. Opdrachtnemer dient tijdens de onderhouds- en garantieperiode klachten direct na melding te hebben verholpen conform de navolgende procedure:
- 10.3. indien Opdrachtnemer een klacht ontvangt, dient hij de klacht direct te melden bij Dijkxhoorn bouw. Dijkxhoorn bouw zal vervolgens contact opnemen met de Principaal;
- 10.4. de maximale doorlooptijd van een klacht mag niet meer dan vijf (5) werkdagen bedragen. Het is de verantwoording van de Opdrachtnemer, dat uiterlijk op de vijfde werkdag na melding een klachtmeldingsformulier door de melder voor akkoord ondertekend als afmelding, in het bezit is van de Uitvoerder. Klachten met een hoog urgentieniveau worden door de Opdrachtnemer in overleg met de Uitvoerder ingepland;
- 10.5. gemaakte afspraken en de afgewikkelde klachten worden door Opdrachtnemer teruggekoppeld aan de Uitvoerder.
- 10.6. Indien het opgeleverde Werk bij Oplevering niet aan de overeengekomen kwaliteit voldoet, is Opdrachtnemer gerechtigd het Werk te herstellen zodat het alsnog voldoet aan de overeengekomen kwaliteit. Opdrachtnemer dient binnen veertien (14) dagen na ontvangst van de klacht een passende oplossing aandragen.
- 10.7. Bij het niet nakomen van garantieverplichtingen binnen de gestelde termijn heeft Dijkxhoorn bouw het recht de werkzaamheden door derden te laten uitvoeren voor rekening en risico van Opdrachtnemer.

ARTIKEL 11. AANSPRAKELIJKHEID EN VRIJWARING

- 11.1. Behoudens voor zover sprake is van opzet of grove schuld is iedere aansprakelijkheid van Dijkxhoorn bouw uit welke hoofde of ter zake van welke schade dan ook uitgesloten.
- 11.2. Opdrachtnemer is aansprakelijk voor alle schade, zowel directe als indirecte schade, die Dijkxhoorn bouw lijdt als gevolg van een tekortkoming in de nakoming van de verplichtingen en/of enig onrechtmatig handelen of nalaten zijdens Opdrachtnemer, dan wel zijn personeel of door hem ingeschakelde derden.

- 11.3. Indien Opdrachtnemer gebruik maakt van materiaal, werktuigen en/of gereedschappen van Dijkxhoorn bouw, is hij verantwoordelijk voor een juist gebruik en onderhoud. Voor beschadigingen, diefstal en/of andere schade is Opdrachtnemer aansprakelijk.
- 11.4. Opdrachtnemer is verantwoordelijk en aansprakelijk voor alle vanwege het Werk opgelegde precariorechten, ongeacht of deze aan Dijkxhoorn bouw of Opdrachtnemer worden opgelegd.
- 11.5. Opdrachtnemer vrijwaart Dijkxhoorn bouw tegen alle aanspraken van derden, de kosten van juridische bijstand daaronder mede begrepen, die samenhangen met of voortvloeien uit de Overeenkomst, behoudens opzet of grove schuld van Dijkxhoorn bouw. Deze bepaling is onder andere van toepassing in het geval van productaansprakelijkheid op grond van artikel 6:185 BW.

ARTIKEL 12. VERZEKERING

- 12.1. Opdrachtnemer is slechts meeverzekerd onder de Construction Allrisk verzekering van Principaal, indien dit uitdrukkelijk is overeengekomen en met inachtneming van de voorwaarden van deze verzekering.
- 12.2. Opdrachtnemer zal zich ter zake zijn aansprakelijkheid op grond van de wet en/of Overeenkomst jegens Dijkxhoorn bouw, voldoende verzekeren. Opdrachtnemer zal voorts alle op normale voorwaarden verzekerbare risico's in zijn bedrijfsuitvoering verzekeren. De verzekerde som dient minimaal EUR 5.000.000,- per aanspraak of per gebeurtenis bedragen. Het eigen risico per schadegeval bedraagt maximaal EUR 5.000,- en is voor rekening van Opdrachtnemer.
- 12.3. Opdrachtnemer legt op eerste verzoek van Dijkxhoorn bouw onverwijld (een gewaarmerkt afschrift van) de polissen en de bewijzen van premiebetaling ter zake van de in de vorige leden bedoelde verzekeringen dan wel een verklaring van de verzekeraar betreffende het bestaan van deze verzekeringen en het betaald zijn van de premie over. Opdrachtnemer beëindigt c.q. wijzigt niet zonder voorafgaande schriftelijke toestemming van Dijkxhoorn bouw de verzekeringsovereenkomsten dan wel de condities waaronder deze zijn aangegaan.
- 12.4. Opdrachtnemer zal tevens alle goederen die hij van Dijkxhoorn bouw onder zich krijgt uit hoofde van de Overeenkomst, verzekeren tegen alle mogelijke schade gedurende de tijd dat Opdrachtnemer de goederen onder zich heeft.
- 12.5. Het eigen risico voortvloeiend uit de Construction Allrisk verzekering komt voor rekening van Opdrachtnemer en kan nimmer op Dijkxhoorn bouw worden verhaald.

ARTIKEL 13. KETENAANSPRAKELIJKHEID

- 13.1. Opdrachtnemer is ten aanzien van de arbeidskrachten te allen tijde verantwoordelijk voor de nakoming van de krachtens de fiscale en socialezekerheidswetgeving op

hem rustende verplichtingen. Hij houdt zich bovendien op de op hem van toepassing zijnde wet- en regelgeving.

- 13.2. Indien Dijkxhoorn bouw daarom verzoekt is Opdrachtnemer gehouden genoegzaam aan te tonen dat hij heeft zorg gedragen voor de betaling van het toepasselijke loon en de afdracht van de verschuldigde omzetbelasting, loonbelasting, premies volksverzekeringen en premies werknemersverzekeringen. Dijkxhoorn bouw wordt door Opdrachtnemer gevrijwaard van iedere aansprakelijkheid, eventuele boeteheffingen en/of anderszins inzake verplichtingen van Opdrachtnemer die voortvloeien uit de belastingwetgeving, de socialezekerheidswetgeving alsmede arbeidsvoorwaardelijke aanspraken van diens arbeidskrachten aangaande verrichte arbeid ten behoeve van de uitvoering van het Werk. Dijkxhoorn bouw is gerechtigd, zonder tot schadevergoeding tegenover Opdrachtnemer gehouden te zijn, de Overeenkomst met onmiddellijke ingang en zonder rechtelijke tussenkomst te beëindigen, indien Opdrachtnemer verwijtbaar achterstallig is met de betaling van het toepasselijke loon, omzetbelasting, loonbelasting, premies volksverzekeringen en/of premies werknemersverzekeringen, onverminderd alle andere rechten en vorderingen van Dijkxhoorn bouw, in het bijzonder het recht op schadevergoeding.
- 13.3. Opdrachtnemer dient op verzoek van Dijkxhoorn bouw de volgende bescheiden te verstrekken: een geldig bewijs van registratie bij de Belastingdienst, een recent uittreksel uit het handelsregister bij de Kamer van Koophandel, de verklaring van betalingsgedrag loonbelasting en sociale verzekeringspremies en de originele G-rekening-overeenkomst.
- 13.4. Tijdens de uitvoering van het Werk is Opdrachtnemer verplicht:
- ieder kwartaal opnieuw de verklaring van betalingsgedrag loonbeslag en sociale verzekeringspremies (loonheffingen) ter inzage te verstrekken aan Dijkxhoorn bouw;
 - bij de factuur een Mandagenregister aan te leveren.
 - De betalingen vinden plaats, met dien verstande dat:
 - Dijkxhoorn bouw de ter zake van het verrichte Werk verschuldigde premies sociale verzekeringen en loonbelasting en premies Volksverzekeringen mag storten op de geblokkeerde rekening van Opdrachtnemer, zoals aangegeven op de factuur, tot het beloop waarvan Dijkxhoorn bouw jegens Opdrachtnemer is gekweten;
 - indien de opgegeven loonsom door Opdrachtnemer, naar het inzicht van Dijkxhoorn bouw afwijkt, dan heeft Dijkxhoorn bouw het recht de opgave te corrigeren en dienovereenkomstig de

meer verschuldigde premies af te dragen op de geblokkeerde rekening van Opdrachtnemer.

ARTIKEL 14. WET ARBEID VREEMDELINGEN

14.1. Opdrachtnemer dient de volgende informatie ten aanzien van alle door Opdrachtnemer op het Werk direct of indirect in te zetten arbeidskrachten uiterlijk één (1) week vóór aanvang van de werkzaamheden van de betreffende arbeidskracht bij de Uitvoerder, werkvoorbereider of projectleider te hebben verstrekt:

- a naam-, adres- en woonplaatsgegevens;
- b geboortedatum;
- c Burgerservicenummer (BSN);
- d nationaliteit;
- e soort identiteitsbewijs, nummer en geldigheidsduur.

14.2. Opdrachtnemer voldoet conform de WAV aan de verplichting voor aanvang van het Werk een kopie van het identiteitsbewijs en de tewerkstellings- en – indien van toepassing – verblijfsvergunning te overleggen van het op het Werk direct of indirect in te zetten arbeidskrachten van buiten de EER. Opdrachtnemer verplicht zich onmiddellijk mededeling te doen aan Dijkhoorn bouw van elke wijziging in verband met deze vergunning(en). Opdrachtnemer garandeert dat zodra één van de documenten zoals genoemd in dit artikel niet (meer) geldig is, de desbetreffende arbeidskracht niet langer bij Dijkhoorn bouw ingezet zal worden.

14.3. Indien Opdrachtnemer niet voldoet aan het in dit artikel bepaalde, is Dijkhoorn bouw gerechtigd de betreffende arbeidskracht onmiddellijk de toegang tot het Werk te ontzeggen of hem van het Werk te verwijderen, zonder jegens Opdrachtnemer gehouden te zijn tot vergoeding van eventuele kosten dan wel schade.

14.4. Opdrachtnemer is aansprakelijk voor alle geleden schade die Dijkhoorn bouw lijdt ten gevolge van het niet, niet volledig of niet tijdig voldoen aan de in dit artikel bedoelde verplichtingen. Onder schade vallen ook eventuele door de arbeidsinspectie of andere bevoegde organen opgelegde geldboetes en de kosten van andere handhavingsmaatregelen en/of kosten van aan Dijkhoorn bouw opgelegde straffen en alle overige kosten, waaronder de kosten voor juridische bijstand, die Dijkhoorn bouw in dit verband redelijkerwijs moet maken.

14.5. Opdrachtnemer zorgt ervoor dat de arbeidskrachten zich te allen tijde op het Werk kunnen legitimeren aan de hand van een geldig identiteitsdocument in de zin van de Wet op de identificatieplicht.

ARTIKEL 15. WML & WAS

15.1. Opdrachtnemer voldoet aan alle verplichtingen uit hoofde van de:

- a Wet minimumloon en minimumvakantiebijslag (WML); en
- b Wet aanpak schijnconstructies (WAS).

15.2. Opdrachtnemer bedingt bij ieder van de door hem ingeschakelde (onder) aannemer(s), die dit op hun beurt ook weer dienen te bedingen bij de door hen ingeschakelde (onder)aannemer(s) en zo voort, dat zij eveneens zullen voldoen aan al genoemde verplichtingen. Opdrachtnemer dient ervoor zorg te dragen dat de daartoe strekkende bedingen worden opgenomen in de desbetreffende overeenkomsten met de ingeschakelde (onder)aannemer(s) en dient op eerste verzoek van Dijkhoorn bouw aan te tonen dat hieraan is voldaan.

15.3. In het verband met de Wet aanpak schijnconstructies (WAS) is Opdrachtnemer onder meer gehouden:

- a alle arbeidsvoorwaardelijke afspraken ten behoeve van de realisatie van het Werk op een inzichtelijke en toegankelijke wijze vast te leggen;
- b aan bevoegde instanties toegang te verschaffen tot deze arbeidsvoorwaardelijke afspraken en mee te werken aan controles, audits of loonvalidaties;
- c aan Dijkhoorn bouw toegang te verschaffen tot deze arbeidsvoorwaardelijke afspraken indien deze dit noodzakelijk acht in verband met het voorkomen van of de behandeling van een loonvordering aangaande verrichte arbeid ten behoeve van de realisatie van het Werk

15.4. Opdrachtnemer vrijwaart Dijkhoorn bouw voor aanspraken van de inspectie SZW (Ministerie van Sociale Zaken en Werkgelegenheid), een ander overheidsorgaan of enige derden in verband met overtredingen van de wetten zoals opgenomen in lid 1 van dit artikel, door de Opdrachtnemer en/of de ingeschakelde (onder) aannemer(s). Indien Dijkhoorn bouw schade lijdt als gevolg van een door Opdrachtnemer en/of de ingeschakelde (onder) aannemer(s) gepleegde overtreding van de wetten zoals opgenomen in lid 1 van dit artikel, zal Opdrachtnemer deze schade aan Dijkhoorn bouw vergoeden, alsmede alle ter zake geleden gevolgschade, waaronder in ieder geval doch niet uitsluitend de (advocaat)kosten van bezwaar en beroep, dan wel zal Dijkhoorn bouw alle schade verrekenen met hetgeen Opdrachtnemer nog van Dijkhoorn bouw te vorderen heeft.

ARTIKEL 16. WET DEREGULERING BEOORDELING ARBEIDSRELATIES

16.1. Opdrachtnemer is volledig verantwoordelijk voor de juiste toepassing van de juridische, administratieve en fiscale verplichtingen die voortvloeien uit het eventueel inzetten van Zelfstandige Zonder Personeel of de Opdrachtnemer die zelf ZZP-er is (ZZP-er). Opdrachtnemer handelt conform de Wet deregulering

beoordeling arbeidsrelaties. Opdrachtnemer beoordeelt de arbeidsrelatie met de ZZP-er en dient (indien nodig) een door de belastingdienst goedgekeurde modelovereenkomst met de ZZP-er overeen te komen. Opdrachtnemer borgt dat de werkzaamheden worden uitgevoerd conform hetgeen is overeengekomen in deze goedgekeurde modelovereenkomst.

- 16.2. Opdrachtnemer dient ten aanzien van de ZZP-er al dan niet via de ZZP-er de volgende documenten te overleggen aan Dijkxhoorn bouw:
- kopie inschrijvingsbewijs handelsregister ZZP-er;
 - opgave btw-nummer ZZP-er;
 - kopie van huidige arbeidsongeschiktheids- en aansprakelijkheidsverzekering ZZP-er;
 - ondertekende kopie van de (model)overeenkomst van aanneming of overeenkomst van opdracht tussen Opdrachtnemer en ZZP-er.
- 16.3. Dijkxhoorn bouw beschouwt de ZZP-er als werknemer van Opdrachtnemer in de zin van de uitvoeringsregeling inleners-, keten- en Opdrachtnemersaansprakelijkheid, als onderdeel van de invorderingswet 1990 en zal dienovereenkomstig op de G-rekening storten.
- 16.4. Opdrachtnemer bedingt bij ieder van de door hem ingeschakelde (onder) aannemer(s), die dit op hun beurt ook weer dienen te bedingen bij de door hen ingeschakelde (onder)aannemer(s) en zo voort, dat zij eveneens zullen voldoen aan al genoemde verplichtingen. Opdrachtnemer dient ervoor zorg te dragen dat de daartoe strekkende bedingen worden opgenomen in de desbetreffende overeenkomsten met de ingeschakelde (onder)aannemer(s) en dient op eerste verzoek van Dijkxhoorn bouw aan te tonen dat hieraan is voldaan.
- 16.5. Opdrachtnemer vrijwaart Dijkxhoorn bouw voor eventueel aan Dijkxhoorn bouw opgelegde (naheffing)aanslagen loonheffingen en premies werknemersverzekeringen, inclusief de daarop vallende rente en eventuele administratieve boetes, die betrekking hebben op de verrichten en nog te verrichten betalingen aan Opdrachtnemer. Het voor Dijkxhoorn bouw voortvloeiende nadeel uit het alsdan eventueel verschuldigd zijn van het werkgeversaandeel in de premies werknemersverzekeringen en overhevelingstoeslag zal volledig worden gecompenseerd door en verlaging van de aanneemsom.
- 16.6. Onverminderd het hiervoor bepaalde staat Opdrachtnemer er jegens Dijkxhoorn bouw voor in, dat hij voldoet aan zijn wettelijke verplichtingen tot inhouding en afdracht van de in verband met de door de Opdrachtnemer op basis van de Overeenkomst verschuldigde belastingen en premies werknemersverzekeringen.

ARTIKEL 17. INTELLECTUELE EIGENDOMSRECHTEN

- 17.1. Alle intellectuele eigendoms- en soortgelijke rechten met betrekking tot het Werk c.q. de Producten, tekeningen, mallen, teksten, materialen, ontwerpen, schetsen, modellen en dergelijke door Dijkxhoorn bouw ter beschikking gesteld of door, namens of in opdracht van Dijkxhoorn bouw vervaardigd of anderszins verkregen of ontstaan in het kader van de Overeenkomst, berusten bij Dijkxhoorn bouw vanaf het ontstaan van deze rechten. Voor zover nodig draagt Opdrachtnemer hierbij alle eigendomsrechten onherroepelijk en kosteloos over aan Dijkxhoorn bouw, die deze aanvaardt. Voor zover hiervoor een formaliteit is vereist, zal Opdrachtnemer zijn volledige medewerking verlenen aan de totstandkoming van deze formaliteit. Het is Opdrachtnemer niet toegestaan om zonder toestemming van Dijkxhoorn bouw en/of voor andere doeleinden dan voor promotie en/of reclame en/of door Dijkxhoorn bouw nader te bepalen doeleinden, gebruik te maken van enige intellectuele eigendomsrechten van Dijkxhoorn bouw.
- 17.2. Dijkxhoorn bouw behoudt zich het recht voor om het gebruik van al haar intellectuele eigendomsrechten te controleren en naar eigen inzicht direct stop te zetten. Opdrachtnemer verleent daaraan volledige medewerking.
- 17.3. Opdrachtnemer zal Dijkxhoorn bouw direct op de hoogte stellen van elke inbreuk op of oneigenlijk gebruik van de aan Dijkxhoorn bouw toekomende intellectuele eigendomsrechten.
- 17.4. Opdrachtnemer garandeert dat het gebruik, inclusief de doorverkoop van de aan Dijkxhoorn bouw geleverde Producten geen inbreuk maakt op intellectuele eigendomsrechten van derden en vrijwaart Dijkxhoorn bouw voor vorderingen van derden wegens (vermeende) inbreuken ter zake en zal Dijkxhoorn bouw alle als gevolg daarvan geleden schade, de kosten van juridische bijstand daaronder mede begrepen, vergoeden.

ARTIKEL 18. OPSCHORTING EN ONTBINDING

- 18.1. Dijkxhoorn bouw is, zonder dat een nadere ingebrekestelling is vereist alsmede tot enige schadevergoeding gehouden te zijn, bevoegd de Overeenkomst geheel of gedeeltelijk te ontbinden of de nakoming van haar verplichtingen op te schorten indien:
- de uitvoering van het Werk geen doorgang kan vinden c.q. dient te worden gestaakt c.q. dient te worden stilgelegd ten gevolge van het intrekken, schorsen of vernietigen van een reeds verleende vergunning voor het Werk;
 - Opdrachtnemer zijn verplichtingen uit de Overeenkomst niet, niet tijdig of niet volledig nakomt;

- c Dijkxhoorn bouw goede grond heeft om te vrezen dat Opdrachtnemer zijn verplichtingen niet, niet tijdig of niet volledig zal nakoming;
 - d Opdrachtnemer failliet is gegaan, surseance van betaling aanvraagt of is toegelaten tot een schuldsanering;
 - e beslag op zaken of vorderingen van Opdrachtnemer is gelegd;
 - f Opdrachtnemer (vennootschap) wordt ontbonden;
 - g Opdrachtnemer (natuurlijk persoon) onder curatele wordt gesteld of overlijdt;
 - h Dijkxhoorn bouw Opdrachtnemer bij het sluiten van de Overeenkomst gevraagd heeft zekerheid te stellen voor de nakoming en deze zekerheid uitblijft dan wel onvoldoende is;
 - i bij Opdrachtnemer een verandering optreedt in de zeggenschap over de onderneming c.q. de zeggenschap over de onderneming bij een derde komt te berusten.
- 18.2. Dijkxhoorn bouw is in dat geval alleen de goedgekeurde (wekelijkse) termijnen van de aanneemsom (pro rata) verschuldigd, berekend tot de datum waarop de Overeenkomst is ontbonden, onverminderd alle andere rechten en vorderingen van Dijkxhoorn bouw.
- 18.3. Na ontbinding behoudt Dijkxhoorn bouw zich het recht voor om de uitvoering van het Werk zelf of door een andere Opdrachtnemer uit te (doen) voeren. Dijkxhoorn bouw is gerechtigd de kosten die hierdoor voor Dijkxhoorn bouw (zullen) ontstaan aan Opdrachtnemer in rekening te brengen, dan wel deze schade te verrekenen met hetgeen Dijkxhoorn bouw (eventueel) nog verschuldigd is aan Opdrachtnemer.
- 18.4. Dijkxhoorn bouw heeft bij ontbinding in ieder geval het recht:
- a het reeds geleverde voor rekening en risico van Opdrachtnemer retour te zenden;
 - b van Opdrachtnemer de extra uitgaven vergoed te krijgen, die Dijkxhoorn bouw moet maken tot redelijke vervanging van de zaken die niet door Dijkxhoorn bouw ontvangen of behouden zijn.
- 18.5. Opdrachtnemer is niet gerechtigd om zijn verplichtingen jegens Dijkxhoorn bouw op te schorten en enig retentierecht uit te oefenen op zaken die eigendom van Dijkxhoorn bouw zijn of waarop Dijkxhoorn bouw op een of andere wijze aanspraak heeft. Bovendien verklaart Opdrachtnemer dat hij met betrekking tot het Werk of delen van het Werk, afstand doet van zijn mogelijkheid om zich op het retentierecht te beroepen ter zake van het Werk of welk ander recht om de Oplevering op te schorten of het Werk in zijn geheel of delen daarvan, vanaf de datum van Oplevering, in bezit te houden.

ARTIKEL 19. GEHEIMHOUDING & RELATIES

- 19.1. Opdrachtnemer is verplicht alle vertrouwelijke informatie van of via Dijkxhoorn bouw, waaronder wordt verstaan – maar niet uitsluitend – klantgegevens, concurrentiegevoelige informatie, informatie aangaande de Overeenkomst, geheim te houden en erop toe te zien dat zijn medewerker sen toeleveranciers deze geheimhoudingsplicht opgelegd krijgen en naleven.
- 19.2. Gedurende de Overeenkomst en zes (6) maanden na het einde van de Overeenkomst, benadert Opdrachtnemer en/of enige derde die door Opdrachtnemer wordt ingeschakeld, zonder voorafgaande toestemming van Dijkxhoorn bouw, geen relaties van Dijkxhoorn bouw voor het aanbieden van diensten en/of zaken die overeenkomen met de door Dijkxhoorn bouw aangeboden diensten en/of zaken. Ook onderhoudt Opdrachtnemer gedurende deze periode geen contact met relaties van Dijkxhoorn bouw.
- 19.3. Niet-nakoming van de verplichting in artikel 19.1 en/of 19.2 leidt tot een direct opeisbare boete van EUR 50.000,- per overtreding en daarnaast een bedrag van EUR 5.000,- voor elke dag dat die overtreding voortduurt, met een maximum van EUR 50.000,- , zulks onverminderd het recht van Dijkxhoorn bouw op volledige vergoeding van haar schade, voor zover het boetebedrag te boven gaat.

ARTIKEL 20. TOEPASSELIJK RECHT EN BEVOEGDE RECHTER

- 20.1. Op elke Overeenkomst tussen Dijkxhoorn bouw en Opdrachtnemer is Nederlands recht van toepassing.
- 20.2. Elk geschil tussen Dijkxhoorn bouw en Opdrachtnemer zal worden voorgelegd aan de Raad van Arbitrage voor de Bouw.
- 20.3. In afwijking van het bepaalde in artikel 20.2 is Dijkxhoorn bouw tevens bevoegd om geschillen voor te leggen aan de bevoegde rechtbank te Den Haag, dan wel aan de instantie die oordeelt over het geschil dat Principaal ter zake het betreffende Werk aanhangig heeft gemaakt.

Onderdeel A: Specifieke bepalingen van toepassing op Aanneming van Werk

ARTIKEL 21. WERKINGSFEER

- 21.1. Naast de bepalingen zoals omschreven in artikel 1 tot en met 20 van deze Algemene Inkoopvoorwaarden, zijn de bepalingen van Onderdeel A van deze Algemene Inkoopvoorwaarden van toepassing op Aanneming van Werk. In het geval de bepalingen zoals omschreven in artikel 1 tot en met 20 en de bepalingen onder Onderdeel A onderling tegenstrijdige clausules zouden bevatten, prevaleren de bepalingen onder Onderdeel A. Dijkxhoorn bouw is bevoegd naast de bepalingen in artikel 1 tot en met 20 en onder Onderdeel A voor

Aanneming van Werk aanvullende voorwaarden te stellen, welke zij dan vastlegt in een individuele overeenkomst tussen Dijkhoorn bouw en Opdrachtnemer.

ARTIKEL 22. AANVANG WERK

- 22.1. Opdrachtnemer zal met de uitvoering van het Werk een aanvang nemen op het tijdstip zoals vermeld in de Overeenkomst. Indien in de Overeenkomst geen datum en/of tijdstip van uitvoering van het Werk is vermeld, zal Dijkhoorn bouw de aanvangstijd bepalen.
- 22.2. De werkzaamheden van Opdrachtnemer dienen te worden uitgevoerd, passend in de voortgang van het Werk, conform de door Dijkhoorn bouw opgestelde leveringschema's, plannings alsmede in overeenstemming met afspraken gemaakt met en op aanwijzing van de Uitvoerder.
- 22.3. Vertraging in het Werk vanwege een bij Principaal gelegen oorzaak van niet meer dan drie (3) maanden kan een verschuiving van de aanvangsdatum en/of planning met zich meebrengen. Opdrachtnemer kan daar geen rechten aan ontleen.

ARTIKEL 23. OPLEVERING WERK

- 23.1. De opneming van het uitgevoerde deel van het Werk geschiedt waar mogelijk op wekelijkse basis. Voor de opneming van het uitgevoerde deel van het Werk is vereist dat een proces-verbaal wordt opgemaakt door de betreffende projectleider, welke dient te worden ondertekend door Opdrachtnemer en Dijkhoorn bouw. Nadat het uitgevoerde deel van het Werk is opgenomen, wordt aan Opdrachtnemer binnen vijf (5) werkdagen schriftelijk medegedeeld, of het al dan niet is goedgekeurd, in het laatste geval met opgaaf van de gebreken, die de reden voor de onthouding van de goedkeuring zijn. Wordt het (uitgevoerde deel van het) Werk goedgekeurd, dan wordt als dag van goedkeuring aangemerkt de dag waarop de desbetreffende mededeling aan Opdrachtnemer is medegedeeld.
- 23.2. Kleine gebreken die niet de ingebruikname belemmeren en die behoorlijk vóór een nog volgende betalingstermijn kunnen worden hersteld, zullen niet leiden tot onthouding van goedkeuring. Opdrachtnemer is verplicht om dergelijke gebreken zo spoedig mogelijk te herstellen.
- 23.3. Met betrekking tot een heropneming na onthouding van goedkeuring vinden de voorafgaande bepalingen overeenkomstige toepassing. Bij een heropneming zullen andere gebreken dan die, welke overeenkomstig dit artikel aan Opdrachtnemer zijn opgegeven, alleen dan reden tot hernieuwde onthouding van goedkeuring kunnen zijn, indien zij eerst na de voorafgegane opneming aan de dag zijn getreden.

- 23.4. Het uitgevoerde Werk wordt als opgeleverd beschouwd indien het overeenkomstig dit artikel is of geacht wordt te zijn goedgekeurd. De dag waarop het uitgevoerde deel van het Werk of geacht wordt te zijn goedgekeurd, geldt als de dag waarop dat deel van het Werk als opgeleverd wordt beschouwd.
- 23.5. Indien kwaliteitskeurmerken en verklaringen, certificaten, bedienings- en onderhoudsvoorschriften e.d. van toepassing zijn op het Werk, dan zal Opdrachtnemer deze op het tijdstip van Oplevering overhandigen aan Dijkhoorn bouw. Indien in de Overeenkomst is voorgeschreven dat de Opdrachtnemer Dijkhoorn bouw revisietekeningen met betrekking tot technische installatie- en/of bouwkundig werk zal verstrekken, overhandigt hij direct bij de Oplevering.
- 23.6. Indien in de Overeenkomst een onderhoudstermijn is voorgeschreven, gaat deze termijn in onmiddellijk na Oplevering door Principaal.
- 23.7. Opdrachtnemer is gehouden gebreken, welke zich in de onderhoudstermijn openbaren, te herstellen. Onder de in dit lid bedoelde gebreken vallen niet die gebreken die het gevolg zijn van onjuist of onzorgvuldig gebruik dan wel gekwalificeerd kunnen worden als normaal te verwachten slijtage als gevolg van het feitelijk gebruik. Het herstel geschiedt voor rekening van Opdrachtnemer, tot genoegen van Dijkhoorn bouw en binnen een door haar in redelijkheid te stellen termijn.
- 23.8. Inspectie of goedkeuring kunnen nooit als enige erkenning door Dijkhoorn bouw van de deugdelijkheid van het opgeleverde Werk worden opgevat en ontheffen de Opdrachtnemer niet van enige aansprakelijkheid ter zake.

ARTIKEL 24. WEEKRAPPORTEN EN BOUWVERGADERING

- 24.1. Als in de Overeenkomst is bepaald dat Opdrachtnemer weekrapporten dient op te maken, kan Dijkhoorn bouw verlangen dat daarbij een door haar te verstrekken model wordt gehanteerd. Opdrachtnemer biedt in dat geval het weekrapport zo spoedig mogelijk, doch uiterlijk op de vijftiende (15e) dag na het verstrijken van de werkweek waarop het betrekking heeft aan Dijkhoorn bouw aan. Indien Dijkhoorn bouw zich met de inhoud van het weekrapport kan verenigen, ondertekent zij eveneens uiterlijk op de vijfde (5e) werkdag nadat dit haar is voorgelecht, doch onder toevoeging van een aantekening, waaruit blijkt tegen welke gedeelten en waarom zij bezwaar heeft.
- 24.2. Indien door of namens Dijkhoorn bouw weekrapporten worden opgemaakt, is Dijkhoorn bouw verplicht Opdrachtnemer een afschrift te verstrekken van de weekrapporten die zij ter ondertekening krijgt voorgelegd, voor zover dat weekrapport betrekking heeft op het aan Opdrachtnemer opgedragen werk.

- 24.3. Indien er een bouwvergadering wordt gehouden, dient Dijkxhoorn bouw Opdrachtnemer in te lichten over zaken die in de vergadering aan de orde zijn gekomen, voor zover deze betrekking hebben op het aan Opdrachtnemer opgedragen werk. Dijkxhoorn bouw verstrekt in dat geval Opdrachtnemer afschrift van de relevante passages uit de notulen van de bouwvergadering.

ARTIKEL 25. MEER WERK EN MINDER WERK

- 25.1. Werkzaamheden die redelijkerwijs kunnen worden aangemerkt als tot het Werk behorend, teneinde het Werk overeenkomstig de aard en de bedoeling van de Overeenkomst en conform de aan goed en deugdelijk werk vast te stellen eisen, te kunnen opleveren, kunnen nimmer worden beschouwd als meerwerk.
- 25.2. Indien in de Overeenkomst iets ontbreekt waarvan Opdrachtnemer had behoren te weten dat dit zou behoren tot de te verrichten werkzaamheden en/of leveringen die noodzakelijk blijken om het Werk compleet op te leveren, dan is Opdrachtnemer verplicht dit aan Dijkxhoorn bouw te melden en dit uit te voeren, als ware het in de Overeenkomst woordelijk omschreven, zonder daarvoor extra betalingen te kunnen verlangen.
- 25.3. Opdrachtnemer dient meer- en/of minderwerk, voortvloeiend uit aanwijzingen van Dijkxhoorn bouw dan wel nieuwe gegevens, uiterlijk binnen veertien (14) dagen na bekendwording van de nieuwe informatie schriftelijk met opgave van de consequenties in tijd en geld, aan Dijkxhoorn bouw te melden.
- 25.4. Uitvoering van meer- en/of minderwerk kan alleen plaatsvinden na schriftelijke opdracht van Dijkxhoorn bouw. Indien en voor zover Opdrachtnemer dergelijke werkzaamheden uitvoert zonder schriftelijke opdracht van Dijkxhoorn bouw, kan Opdrachtnemer geen aanspraak maken op vergoeding door Dijkxhoorn bouw van de gemaakte kosten en heeft Dijkxhoorn bouw recht op eventuele schade.
- 25.5. Voor verrekenbare hoeveelheden – indien overeengekomen – worden de opgegeven prijzen gehanteerd. De verschillende eenheidsprijzen en uurlonen dienen bij Dijkxhoorn bouw bekend te zijn ten tijde van het sluiten van de Overeenkomst.
- 25.6. Verrekenbare hoeveelheden – indien overeengekomen – zullen Opdrachtnemer en Uitvoerder gezamenlijk bepalen door opmeting in het project en/of van de werktekeningen. Alleen de in het project gemaakte netto hoeveelheden worden verrekend.
- 25.7. Opdrachtnemer zal bij de laatste betalingstermijn, of indien eerder door Dijkxhoorn bouw verlangd, een ondertekende gespecificeerde staat van verwerkte verrekenbare hoeveelheden indienen, die voorzien dient te worden van de handtekening van de Uitvoerder.

Meer- en minderwerk en daggelduren dienen afzonderlijk gefactureerd te worden.

- 25.8. Wijzigingen in het Werk worden kosteloos doorgevoerd door de Opdrachtnemer totdat een sluitingstermijn schriftelijk is vastgesteld. De Opdrachtnemer is verantwoordelijk voor het initiëren van de sluitingstermijn. Indien er geen sluitingstermijn is vastgesteld zijn de gevolgen bij een verplaatsing voor rekening van de Opdrachtnemer.

Onderdeel B: Specifieke bepalingen van toepassing op de levering van Producten

ARTIKEL 26. WERKINGSFEE

- 26.1. Naast de bepalingen zoals omschreven in artikel 1 tot en met 20 van deze Algemene Inkoopvoorwaarden, zijn de bepalingen van Onderdeel B van deze Algemene Inkoopvoorwaarden van toepassing op de situatie van levering van Producten door Opdrachtnemer aan Dijkxhoorn bouw. In het geval de bepalingen zoals omschreven in artikel 1 tot en met 20 en de bepalingen onder Onderdeel B onderling tegenstrijdige clausules zouden bevatten, prevaleren de bepalingen onder Onderdeel B. Dijkxhoorn bouw is bevoegd naast de bepalingen in artikel 1 tot en met 20 en onder Onderdeel B voor de levering van Producten aanvullende voorwaarden te tellen, welke zij dan vastlegt in een individuele overeenkomst tussen Dijkxhoorn bouw en Opdrachtnemer.

ARTIKEL 27. LEVERING EN RISICO PRODUCTEN

- 27.1. Levering van Producten door Opdrachtnemer geschiedt (*“Delivered Duty Paid”*) op het door Dijkxhoorn bouw opgegeven afleveradres en op de tussen Partijen overeengekomen datum en tijd. Voor de interpretatie van de leveringscondities wordt verwezen naar de op het moment van het sluiten van de Overeenkomst laatst gepubliceerde versie van de *“Incoterms 2020”*.
- 27.2. De Producten worden slechts geacht feitelijk te zijn geleverd, indien door een daartoe bevoegd persoon namens Dijkxhoorn bouw voor ontvangst is getekend.
- 27.3. Goederenrechtelijke eigendomsoverdracht en risico-overgang geschiedt bij de fysieke levering van de Producten, zulks ondanks het feit of al dan niet is betaald voor de afgeleverde Producten.
- 27.4. Indien en voor zover betaling vóór levering plaatsvindt, gaat het recht van eigendom op Dijkxhoorn bouw over op het moment van betaling. Opdrachtnemer is in dat geval gehouden de betreffende Producten vanaf de datum van betaling door Dijkxhoorn bouw als kenbaar eigendom van Dijkxhoorn bouw afzonderlijk op te (doen) slaan. De Producten zullen niettemin alsdan voor risico van de Opdrachtnemer als houder van de Producten

blijven, totdat de Producten bij Dijkxhoorn bouw zijn afgeleverd.

- 27.5. Opdrachtnemer verklaart dat op de te leveren Producten geen ander recht rust dan zijn eigendomsrecht. Dijkxhoorn bouw aanvaardt dus geen eigendomsvoorbehoud, zulks in welke mate of in welke vorm dan ook.
- 27.6. Het tussen Dijkxhoorn bouw en Opdrachtnemer overeengekomen tijdstip van levering, geldt als een fatale termijn. Bij niet of niet tijdige levering is Opdrachtnemer, zonder dat daarvoor een nadere ingebrekestelling is vereist, van rechtswege in verzuim.
- 27.7. Deelleveringen zijn behoudens de uitdrukkelijke schriftelijke toestemming van Dijkxhoorn bouw niet toegestaan.
- 27.8. Opdrachtnemer dient Dijkxhoorn bouw onverwijld schriftelijk te informeren ter zake van iedere omstandigheid die een vertraging in de levering kan veroorzaken. In zo'n geval is Opdrachtnemer verplicht al het mogelijke te doen om zijn verplichtingen na te komen, een en ander onverminderd de overige bevoegdheden van Dijkxhoorn bouw zoals neergelegd in deze Algemene Inkoopvoorwaarden.
- 27.9. Producten, geleverd aan Dijkxhoorn bouw eerder dan de overeengekomen leverdatum en tijd, alsmede levering van slechts een gedeelte van de te leveren Producten, behoeven door Dijkxhoorn bouw niet te worden geaccepteerd. De betreffende Producten kunnen aan Opdrachtnemer op zijn kosten en voor zijn risico worden teruggezonden.
- 27.10. Indien de levering van Producten wordt vertraagd door factoren die voor rekening en risico van Opdrachtnemer komen, dienen de daaruit voor Dijkxhoorn bouw voortvloeiende kosten en schade door Opdrachtnemer te worden vergoed.